

Exklusives Wohnen im Herzen von Stuttgart



70180 Stuttgart

Wohnart: Wohnung und Apartment
Pauschalmiete: 900,00 EUR
pro: Monat
Kaltmiete: 700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab: 2023-01-01

Scout-ID: 127159814
Objekt-Nr.: 2810-05



Ihr Ansprechpartner:

Rothfuß Immobilien

Frau Elke Anders

E-Mail: info@rothfuss-immobilien.de

Tel: +49 7152 353440

Mobil: +49 172 6326552

Fax: +49 7152 353442

Das Angebot ist frei bis: unbefristet
Mindestmietdauer: 12,00 Monat(e)
Zimmer: 1,00
Wohnfläche ca.: 26,69 m²
Etage: 3
Etagenanzahl: 5
Objektzustand: Neuwertig
Heizungsart: Blockheizkraftwerk
Wesentliche Energieträger: Gas
Haustiere: Nein
Einschränkung: Nur an Nichtraucher
Möblierung: Ja

Nebenkosten: 200,00 EUR
Kaution: EUR 2.100,00 (3 Nettokaltmieten)

Exklusives Wohnen im Herzen von Stuttgart



70180 Stuttgart

Wohnart:	Wohnung und Apartment
Pauschaliete:	900,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2023-01-01

Objektbeschreibung:

Dieses außergewöhnliche Apartment befindet sich im 3. Obergeschoss eines wunderschönen Altbaugebäudes. Bereits in dem herrschaftlichen Eingangsbereich erreicht Sie der Charme dieses besonderen Hauses.

Ausstattung:

Es handelt sich hierbei um ein wunderschönes 1-Zimmer-Apartment, komplett und hochwertig möbliert, vollständige Multimedia Ausstattung mit W-Lan und großem Smart TV.

Komplett ausgestattete Einbauküche mit Geschirr, Besteck und allen Kochutensilien.

Wunderschönes Badezimmer mit Badewanne und WC.

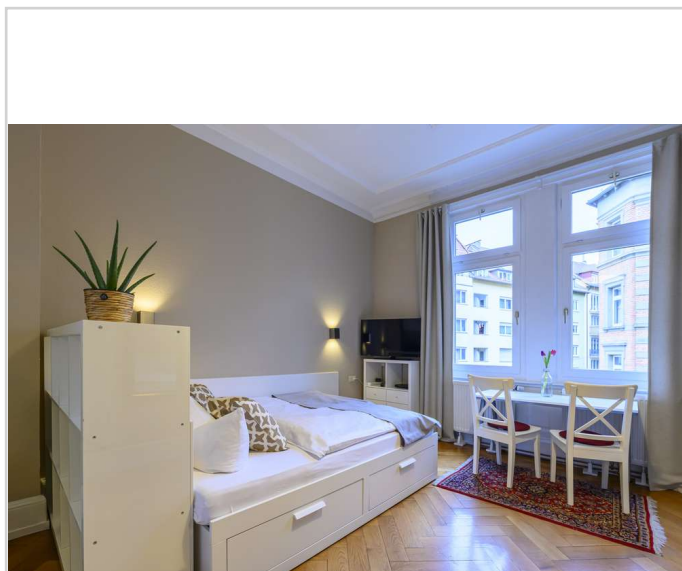
Lage:

Das Objekt befindet sich im beliebten Lehenviertel wenige Gehminuten zum Einkaufszentrum "Das Gerber" sowie in die Innenstadt Stuttgarts. Die U-Bahn und Bushaltestelle "Österreichischer Platz" liegt nur ca. 200 Meter vom Haus entfernt. In unmittelbarer Umgebung befinden sich außerdem einige schöne Cafés und Restaurants.

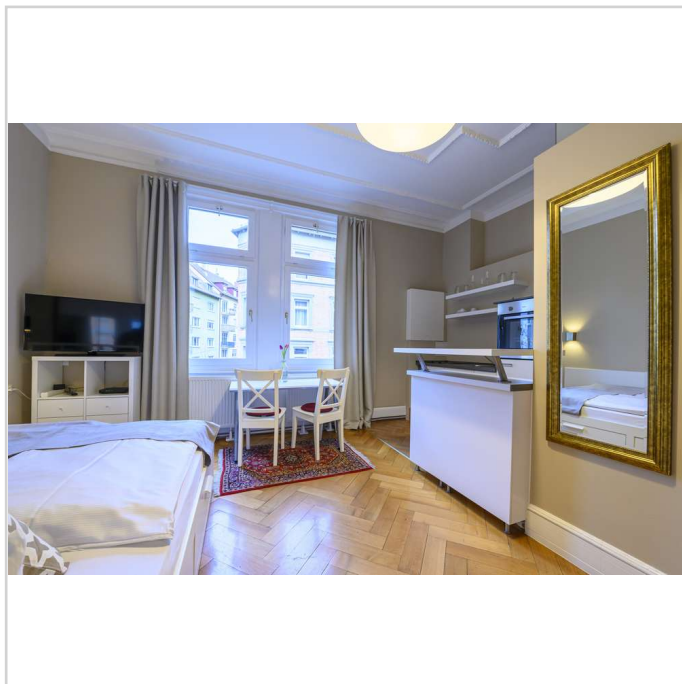
Sonstiges:

***All Inklusive* Miete!**

Die Warmmiete versteht sich inklusive aller anfallenden Nebenkosten, so dass dem Mieter/-in keinerlei weitere Kosten entstehen ausgenommen der GEZ Gebühren. Von Heizung über Wasser, Abwasser, Müllabfuhr, Strom, Internet, Kabelanschluss und Hausmeisterservice ist alles in der Pauschaliete enthalten.



Wohnen & Schlafen



Wohnen & Schlafen

Exklusives Wohnen im Herzen von Stuttgart

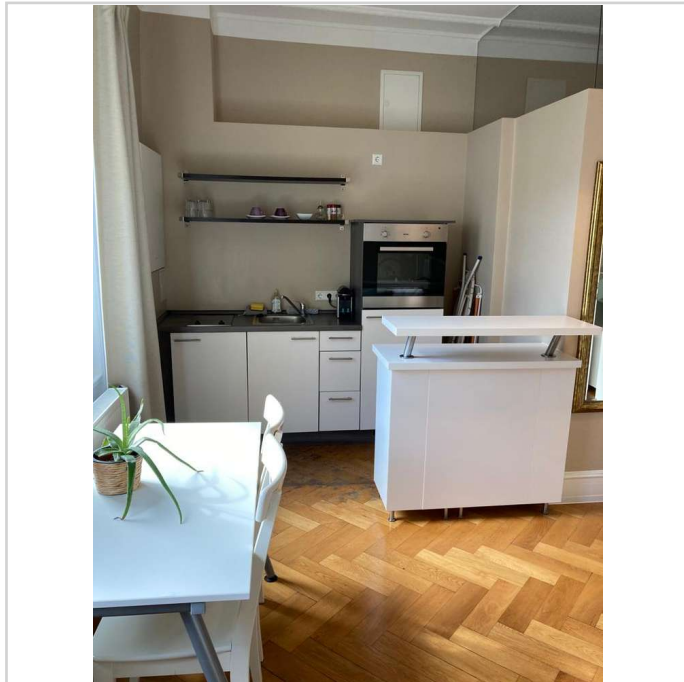


70180 Stuttgart

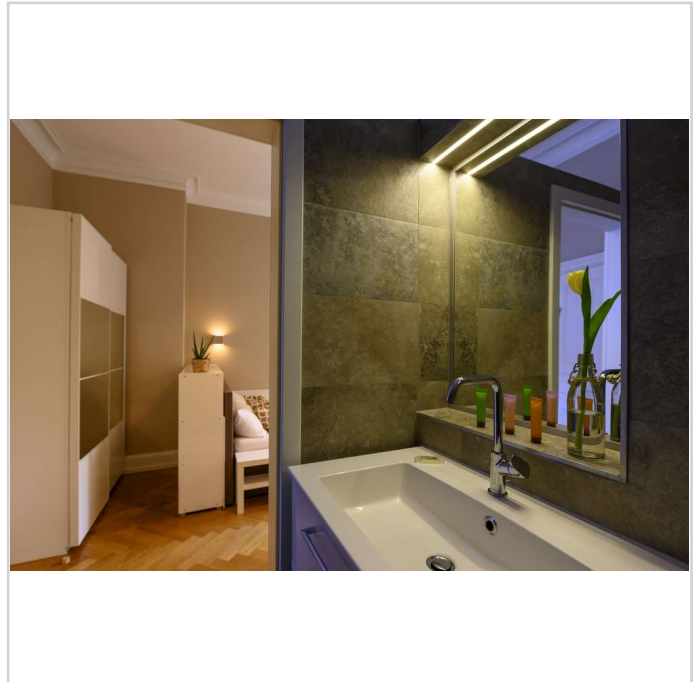
Wohnart:	Wohnung und Apartment
Pauschaliete:	900,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2023-01-01



Wohnen & Schlafen



Küche



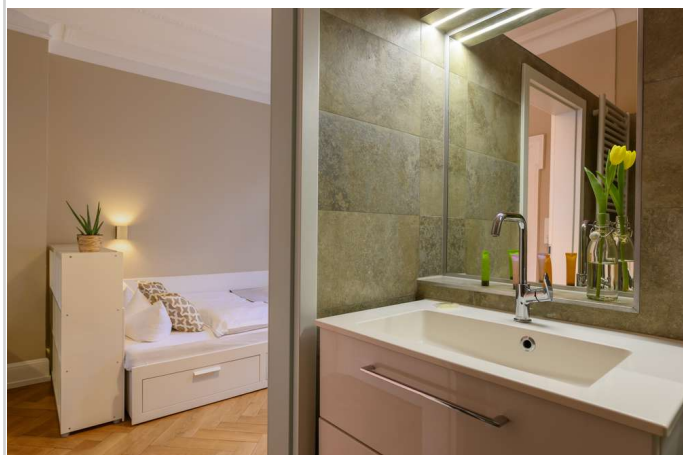
Badezimmer

Exklusives Wohnen im Herzen von Stuttgart

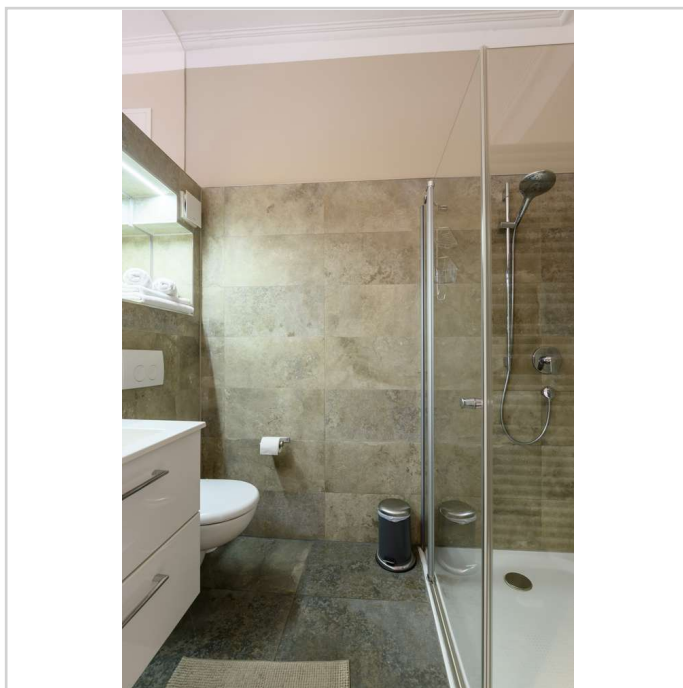


70180 Stuttgart

Wohnart:	Wohnung und Apartment
Pauschaliete:	900,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2023-01-01



Badezimmer



Badezimmer

Exklusives Wohnen im Herzen von Stuttgart



70180 Stuttgart

Wohnart:	Wohnung und Apartment
Pauschalmiete:	900,00 EUR
pro:	Monat
Kaltmiete:	700,00 EUR (zzgl. Nebenkosten)
Bezugsfrei ab:	2023-01-01

